

NR. 39/28.12.2021

ANEXA 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1) CIRHU ANA CNP 2870500000000  
 având adresa de comunicare în localitatea MUN. BUCUREȘTI str. ..... nr. .....  
 bl. ..... sc. ..... et. ..... ap. ..... județul sectorul 3 codul poștal .....  
 e-mail ..... tel. TRIN IMPUTERNICII - MECULA COSTICA  
1/2 HA  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,88 (ha), la preț de 28.200 (lei)\*2)  
*(dacă se înțelege că este teren)*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

..... 7 .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului     |                                |                        |                              |                      |                    | Categoria de folosință (**) | Obs.     |
|----------------------------------|--|--------------------------------|------------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-----------------------------|----------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                      | Suprafața (ha) (*)             | Numărul cadastral (**) | Număr de carte Funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                             |          |
| Se completează de către vânzător | <u>COMUNA KETIU</u><br><u>JUDEȚUL CĂLĂRAȘI</u> | <u>1/2 HA.</u><br><u>1,88.</u> | <u>22845</u>           | <u>22845</u>                 | <u>8</u>             | <u>3</u>           | <u>ARABIL</u>               | <u>-</u> |
| Verificat primarie 4             | <u>X</u>                                       | <u>X</u>                       | <u>X</u>               | <u>X</u>                     | <u>X</u>             | <u>X</u>           | <u>X</u>                    | <u>X</u> |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
MECULA COSTICA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data 28.12.2021



2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr.crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
|        | 7  |                                  |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr.crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| 1.     | MOS. POPESCU ARIANA - MEIEMINICAI  | 74040000 SIVE.                   |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr.crt | Nume și prenume persoană fizică și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu              |
|--------|--|---|
| 1      | II RAILEANU PETRE  | COMUNA LEHLIU, SAT LEHLIU, JUDETUL CALARASI   |
| 2      | II CRISTESCU ALEXANDRU VLAD MIHAI  | COMUNA LEHLIU, SAT SAPUNARI, JUDETUL CALARASI |
| 3      | II NITA C. SIMONA CRISTIANA  | COMUNA LEHLIU, SAT SAPUNARI, JUDETUL CALARASI |
| 4      | PETCULESCU AUREL MARIUS  | COMUNA LEHLIU, SAT SAPUNARI, JUDETUL CALARASI |
| 5      |  |   |
| 6      |  |   |

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr.crt | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| 7      |  |                                  |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

| Nr.crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                 |
|--------|--|--|
| 1.     | NECULA COSTICĂ - FERMIER   | COMUNA LEHUI<br>ȘOS. SÂMBĂREȘI<br>704. CÂRLĂRAȘI |
|        |  |  |
|        |  |  |
|        |  |  |
|        |  |  |

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr.crt | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
|        | 7  |                                  |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |
|        |  |                                  |



Primar: \_\_\_\_\_  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

\_\_\_\_\_  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.