

Ma. 98/16.11.2018,

ANEXA 1B  
la normele metodologice

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii, FLORIAN SERBAN CONSTANTIN, CNP CONFIDENȚIAL FLORIAN IOANA-KATRINA, CNP CONFIDENȚIAL DIACONESCU ALEXANDRU MIHAI, CNP CONFIDENȚIAL DIACONESCU MIRCEA AUREL, CNP CONFIDENȚIAL, MITRANESCU MADLENE CRISTINEL, CNP CONFIDENȚIAL RAPCAU MARINA ALEXANDRA, CNP CONFIDENȚIAL MUCICA N.NICOLAE, CNP CONFIDENȚIAL CRIVEANU BARBU, CNP CONFIDENȚIAL CHIRICUTA ALEXANDRA FLORICA, CNP CONFIDENȚIAL CRIVEANU ION RADU, CNP CONFIDENȚIAL având adresa de comunicare în: localitatea CONFIDENȚIAL nr. CONFIDENȚIAL CONFIDENȚIAL, codul poștal ..... e-mail ..... prin împuternicitii DAVID MARIUS FLORIN și NECULA COSTICA, tel. CONFIDENȚIAL

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.1324 (ha), la prețul de 13588 (lei)\*2)  
(TREI CERE BECE MILI SI CINCI SUTE OPTZECI SI OPT MU LEI)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință (**)	Obs.
	Comuna Judetul(*)	Suprafața(ha) (*)	Numărul Cadastral (**)	Număr de Carte Funciara(**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Comuna LEHLIU Judetul CALARASI	1.1324	22084	22084	24/2	68/1	ARABIL	
Verificat primărie *4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... DAVID MARIUS FLORE .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

**CONFIDENȚIAL**

..... L.S.

Vânzător/Împuternicit,

..... Mecula Costică .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

**CONFIDENȚIAL**

..... L.S.

Data 16.11.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-----  
\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. \*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDETUL CALARASI LOCALITATEA <i>COMUNA LEHLIU</i>	(*)	Registrul de evidenta. Nr. <i>98/3</i> din <i>16.11.2018</i> .	(*)
---	-----	---	-----

## LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință. *MOSI. MARIA PETRESCU - COPROPRIETARI*

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *CRINEANU ION-RADU* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt	Numele și prenumele persoană fizică/Denumire persoana/persoane juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	<i>NU ESTE CAZUL. TOTI COPROPRIETARI</i>	
	<i>SI-AU MANIFESTAT INTENTIA DE VANZARE</i>	
	<i>A TERENULUI</i>	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>J.C. ABEL MECUDA SRL</i>
Domiciliul/sediul	<i>COM. LEHLIU - JUDE. CALARASI</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <i>FIERARU TEODOR</i>
	2.
	3.
	4.
	5.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
*STAN IONUT*  
prenumele/semnătura)



(numele și prenumele/semnătura)

Secretar comuna,  
*TEODOR DOBU* (numele și

semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu completat.