

HOTĂRÂRE

Privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui teren pentru punerea în posesie

= Consiliul Local al comunei LEHLIU, județul CĂLĂRAȘI.

AVÂND ÎN VEDERE :

- Raportul secretarului general al comunei, în calitate de secretar al Comisiei locale de fond funciar, cu privire la însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui teren pentru punerea în posesie înregistrat la nr.21/5 din data de 16.01.2025 ;
- Referatul de aprobare a Proiectului de Hotărâre , elaborat de inițiatorul acestuia înregistrat la nr. 21/1 din data de 16.01.2025;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru agricultură din cadrul Consiliului local înregistrat la nr. 128 din data de 25.02.2025;
- Prevederile art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996, republicată, modificată și completată ulterior;
- Prevederile art.130-132 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General ANCPI nr.600/2023;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafața de 8257 m.p cu propunerea de dezmembrare, executat de Ing. PIELE FLORINA, RD-B-F nr. 2005;
- Referatul de admitere – dezmembrare imobil, al OCPI CĂLĂRAȘI, nr. 73540/20.09.2024;
- Prevederile art. 7, din Legea Nr.52 din 21.01.2003 — privind transparența decizională în administrația publică — Republicată ;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Lehliu , județul Calarasi Nr. 26 din data de 20 Noiembrie 2024 privind alegerea doamnei consilier IVAN ELVIRA în funcția de președinte de ședință;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” , și alin. (6), lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) li. „a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se însușește documentația cadastrală privind dezmembrarea imobilului înscris în cartea funciară nr.23092 – înscriere provizorie drept de proprietate COMUNA LEHLIU, CIF 3796748 cota actuală 1/1, categorie de folosință arabil, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă dezmembrarea imobilului teren arabil, în suprafață de 8257 m.p., aflat la dispoziția Comisiei locale de fond funciar LEHLIU, înscris în cartea funciară nr. 23092, număr cadastral 23092, rezultând următoarele imobile:

1. – Teren arabil extravilan, înscriere provizorie drept de proprietate COMUNA LEHLIU, CIF 3796748 – suprafața = 8000 m.p, identificator electronic 27011 – comuna LEHLIU, județul CĂLĂRAȘI – TARLA 11/4, PARCELA 32/1/1, în vederea înscrierii acestui amplasament în TP nr. 43868/ 11.10.1994 titular IVAN T. MARIN conform HCJ CĂLĂRAȘI nr. 591/09.10.2024.

Astfel suprafața de 8000 m.p teren arabil extravilan amplasată în T. 11/4 – P. 32/1/1 este identificată în planul cadastral ca proprietate a numitului IVAN T. MARIN conform TP nr. 43868/ 11.10.1994 modificat prin HCJ CĂLĂRAȘI nr. 591/09.10.2024.

2. – Teren arabil extravilan, înscriere provizorie drept de proprietate comuna LEHLIU, CIF 3796748 – suprafața = 257 m.p – identificator electronic 27012, comuna LEHLIU, județul CĂLĂRAȘI, TARLA 11/4, PARCELA 32/1/2 – TDCL.

Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei LEHLIU, județul Călărași, prin aparatul de specialitate.

Art.4. – Secretarul general al comunei LEHLIU, județul Călărași, va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.



Nr. 5
Adoptată la comuna LEHLIU
Astăzi 27.02.2025

Nr. consilieri = 11

Prezenți 10

Adoptată cu :

10 voturi pentru

— contra

— abțineri

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL

TEOFIL DORU