

ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA LEHLIU
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

privind propunerea de scoatere definitiva din circuitul agricol a suprafeței de 8585.7 mp teren pășune situat în extravilanul comunei Lehliu, identificat cu nr. cadastral 26048/26050, pentru realizarea obiectivului de investiție INFIINTARE CENTRALA ELECTRICA MIXTA FOTOVOLTAICA CU STOCARE, IMPREJMUIRE, RACORD ELECTRIC LA SEN - LOC. LEHLIU, JUDET CALARASI

Consiliul Local al comunei Lehliu, județul Calarasi,

AVAND IN VEDERE :

- raportul compartimentelor Financiar-contabil, Urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului si propunerile acestuia cu privire la scoaterea definitiva din circuitul agricol a unei suprafețe de teren, înregistrat la Nr.223/2/19.03.2026;
- referatul de aprobare a proiectului Hotarare elaborat de initiatorul acestuia înregistrat la Nr.223/1/19.03.2026;
- raportul de AVIZARE al Comisiei de Specialitate pentru activitati economico-financiare, agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism din cadrul consiliului local, înregistrat la Nr.365/21.04.2026;
- prevederile art.5,alin.3, lit."b" si ale art.5¹, lit."a" din OUG Nr.34/23.04.2013 – privind organizarea administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.92, alin.2, lit."j", din Legea nr.18/19.02.1991 – Republicata – privind fondul funciar, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.1 din Ordinul Ministrului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale Nr.4/10.01.2025 – pentru modificarea si completarea anexei la Ordinul MADR Nr.1366/2018 pentru aprobarea procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajistilor permanente;
- prevederile art.129, alin.2, lit."c" si ale alin.6, lit."b" din OUG Nr.57/2019 – privind Codul administrativ;
- prevederile H.C.L al comunei LEHLIU, Nr.2/23.01.2025 – privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a unor terenuri apartinand domeniului privat al comunei LEHLIU, judetul CALARASI, in suprafata totala de 225.891 mp amplasate in extravilanul

satului LEHLIU, inscise in CF Nr.26048 si CF Nr.26050, identificate cu Nr. cadastrale 26.048 si Nr.26.050, pentru construirea unui parc fotovoltaic

-contractul de concesiune de bunuri din domeniul privat al comunei LEHLIU, judetul CALARASI, Nr. 729/06.05.2025, incheiat intre comuna LEHLIU , prin reprezentanti sai legali si RORES INVESTMENTS S.R.L.

-prevederile art.7, din Legea Nr.52 din 21.01.2003 – privind transparenta decizionala in administratia publica –Republicata;

-Hotararea Consiliului Local al Comunei LEHLIU , judetul CALARASI nr.6 din data de 23.04.2026 , privind alegerea domnului consilier NEAGU FLORIN CONSTANTIN in functia de presedinte de sedinta.

In temeiul art.139, alin.1 si art.196 alin. 1 ,lit.”a” din OUG 57/3.07.2019-privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ;

H O T A R A S T E

Art.1 Se propune scoaterea definitiva din circuitul agricol a suprafetei de 8585.7 mp, teren agricol, categoria de folosinta pasune, situat in extravilanul comunei Lehliu, aparținând domeniului privat, identificat cu nr CF 26048/26050, pentru realizarea obiectivului de investitii „Infiintare centrala electrica mixta fotovoltaica cu stocare, imprejmuire, racord electric la SEN – loc. LEHLIU, judetul CALARASI „ **cu obligatia ca beneficiarul sa finalizeze recuperarea terenurilor neproductive prin efectuarea tuturor lucrarilor necesare pentru refacerea covorului vegetal .**

Art. 2 Se solicita schimbarea categoriei de folosinta a terenului mentionat la art.1, din teren agricol, categoria de folosinta pasune, in teren curti - constructii.

Art.3 Primarul comunei Lehliu si compartimentele de profil din cadrul aparatului de specialitate al acestuia vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4 Secretarul general al comunei Lehliu va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate.

PRESEDINTE SEDINTA
NEAGU FLORIN CONSTANTIN



NR. 7
Adoptata la comuna LEHLIU
Astazi 23 aprilie 2026

Nr. Consilieri = 11
Prezenti = 11
Adoptata cu :
11 voturi pentru ;
7 voturi contra ;
7 abtineri ;

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL
TEOFIL DORU