

NR. 88/04.11.2019.

ANEXA Nr. 1B

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ZAHNEA ION si GIANȚĂU MARIANA, CNP **CONFIDENȚIAL** avand adresa de comunicare in: localitatea **CONFIDENȚIAL**, str. **CONFIDENȚIAL**, nr. **CONFIDENȚIAL**, **CONFIDENȚIAL** **CONFIDENȚIAL** **CONFIDENȚIAL** **CONFIDENȚIAL** judetului/sectorului **CONFIDENȚIAL** codul postal ..... e-mail ..... tel. **CONFIDENȚIAL** vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1/2 din 2,00 (ha), la pretul de 35.000 lei/ha (lei)<sup>2)</sup> plus taxa de evaluare a terenului /ha.

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Lehliu Ispasari Jud. Cluj	1/2 din 2 ha	22473	22473	2/1	20	ARABIL	—
Verificat primarie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
GURU GEORGHE  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura **CONFIDENȚIAL**

Data 04.11.2019

JUDEȚUL CALĂRAȘI LOCALITATEA COMUNA LEHUIU (*)	Registrul de evidență Nr. 88/3 din 04.11.2019 (*)
--	--

## LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de STANCIU MARIANA și IANHEA ION în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt	Numele și prenumele persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresă domiciliu/reședință/sediu
7		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. AGENSOL S.R.L.
Domiciliul/sediul	BELCIUBATELE - J.M. CALĂRAȘI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. STANCIU GH. ȘTEFAN
	2. MURĂDOU TRAIAN
	3.
	4.
	5.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domenziilor Statului

Primar,  
STAN IONUT  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar comuna,  
TEOFIL IORU  
(numele și prenumele/semnătura)

**CONFIDENȚIAL**

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.