

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatele LEPADATU ELENA ,CNP [REDACTED] avand adresa de comunicare in : Sat Sapunari , Com. Lehliu , Jud. Calarasi , prin imputernicit : NEAGU FLORIN CONSTANTIN cu domiciliul in Sat Sapunari, Com. Lehliu Jud. Calarasi , vand teren agricol situat in extravilan , in suprafata de 1.50 ha la pretul de 30.000 lei (treizecimiile).

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele : _____

Date privind identificarea terenului :

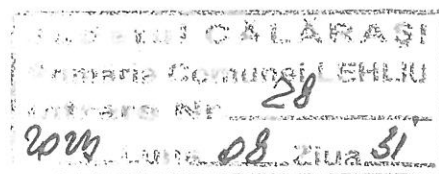
Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata -ha-	Numar Cadastral	Numar carte Funciara	Nr. Tarla/ Lot	Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre Vanzator	Com. Lehliu Jud. Calarasi	1.50 ha	23213	23213	24	6	ARABIL
Verificat Primarie	X	X	X	X	X	X	X
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal , cu modificarile si completarile ulterioare , declar ca datele sunt reale , corecte si complete .

IMPUTERNICIT :

NEAGU FLORIN CONSTANTIN [REDACTED]

DATA 31.08.2023



ANEXA Nr. 10

la normele metodologice

Județul CALĂRAȘI

Registrul de evidență

Nr. 28/2 din 31.08.2013

Unitatea administrativ-teritorială COMUNA LEHIDU

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 28/31.08.2013 depuse de LEPĂDĂTU ELENA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	NU S-AU DECLARAT	

2. Preemptori de rang I: proprietarii și investitorii agricoli pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, țigăi exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru țigăi, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	7	

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Mășt. TOPAER. C. ION - NEA.	YIBNKAJ AHE
2.	Mășt. NEAGU. M. GHEORGHE - NEA.	YIBNKAJ AHE

4. Preemptori de rang V: Sineci/fără afili

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică și/sau entităţi fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	B RAILEANU PETRI	COMUNA LEHLIU, SAT LEHLIU, JUDEȚUL CALARASI
2	I CRISTESCU ALEXANDRU VLAD MIHAI	COMUNA LEHLIU, SAT SAPUNARI, JUDEȚUL CALARASI
3	B NITA C. SIMONA CRISTIANA	COMUNA LEHLIU, SAT SAPUNARI, JUDEȚUL CALARASI
4	PETCOLESCU AUREL MARIUS	COMUNA LEHLIU, SAT SAPUNARI, JUDEȚUL CALARASI
5		
6		

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

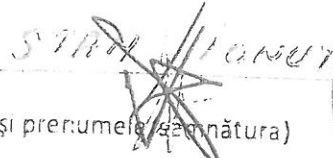
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociată și/sau entităţi fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

6. Preemptori de rang III persoane fizice cu domiciliu / reședința situată în unități în administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unități în administrativ-teritoriale vecine

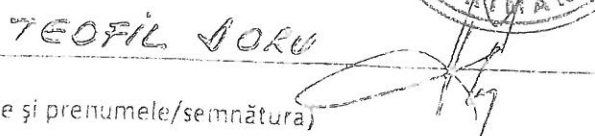
Nr. crt.	Denumire persoană / persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință/sediu
1.	NEAGA FLORIN - CONSTANTIN	COM. LEHUIȘI Jct. LEHUIȘI JUR. CALĂRAȘI

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
7		

Primar:

 (numele și prenumele/semnătura)



I.S. Secretar primărie,

 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.