

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii ILIE ANISOARA , CERNAT STEFANIA , TOCAN AURICA , DOBRE ALEXANDRU, DOBRE ROMELA ,CNP _____ avand adresa de comunicare in : Sat Sapunari, str _____, nr. _____, Jud. Calarasi , vand teren agricol situat in extravilan , in suprafata de $\frac{1}{2}$ din 2,00 ha la pretul de 30000 lei (treizecimiilei), *PRIN IMPUTERHIREA DOBRE ROMELA*

Conditile de vanzare sunt urmatoarele : _____ 7 _____.

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata -ha-	Numar Cadastral	Numar carte Funciara	Nr. Tarla/ Lot	Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre Vanzator	Com. Lehliu Jud. Calarasi	1/2 din 2,00 ha	23138	23138	13	2	ARABIL
Verificat Primarie	X	X	X	X	X	X	X
OBSERVATII	—	—	—	—	—	—	—

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal , cu modificarile si completariile ulterioare , declar ca datele sunt reale , corecte si complete .

VANZATOR, :

DOBRE ROMELA _____

DATA 02. Iunie. 2026



2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	7	

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. AGEL MECULA S.R.L.	COM. LEHNU, STR. VIȘA UNIIATU, JUDE. CARLĂREȘI
2.	MON. IVAN ȘTEFAN - MEIENIȘCAȘI ȚIBLICĂ ȘI TE	COM. LEHNU, STR. VIȘA UNIIATU, JUDE. CARLĂREȘI

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	II RAILEANU PETRE	COMUNA LEHLIU, SAT LEHLIU, JUDEȚUL CALARASI
2	II CRISTESCU ALEXANDRU VLAD MIHAI	COMUNA LEHLIU, SAT SAPUNARI, JUDEȚUL CALARASI
3	II NITA C. SIMONA CRISTIANA	COMUNA LEHLIU, SAT SAPUNARI, JUDEȚUL CALARASI
4	PETCULESCU AUREL MARIUS	COMUNA LEHLIU, SAT SAPUNARI, JUDEȚUL CALARASI
5		
6		

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NEAGU FLORIN - COMANDANTU - FERMIER.	COM. LEANU, SAT VÂRȘIȘOR, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr.crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	7	

Primar,

STAN IONUT

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

TEOFIL IORU

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.