

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în proprietate a infrastructurii de îmbunătățiri funciare,
pentru activitatea de irigații către Organizația Utilizatorilor de Apă pentru Irigații
” O.U.A.I. Sălcioara , SPP 6-34”

= Consiliul Local al comunei LEHLIU, județul CĂLĂRAȘI.

AVÂND ÎN VEDERE

- raportul compartimentelor Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Financiar - Contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului cu privire la transmiterea în proprietate a infrastructurii de îmbunătățiri funciare, pentru activitatea de irigații , înregistrat la Nr. 129/7 din 19.02.2024;
- referatul de aprobare a proiectului de Hotărâre elaborat de inițiatorul acestuia, înregistrat la Nr. 129/2 din 19.02.2024;
- raportul de Avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local, înregistrat la Nr.244/1 din 25.03.2024;
- cererea nr . 2 din data de 04.03.2024 a O.U.A.I. Sălcioara , SPP 6-34;
- referatul tehnic al MADR -ANIF Nr. 12547/14.06.2023 – privind oportunitatea avizării extinderii organizației de îmbunătățiri funciare pentru activitatea de irigații, ”Sălcioara SPP 6-34 ”;
- avizul nr. 1962 /26.02.2024 de mărire a suprafeței teritoriului ” O.U.A.I. Sălcioara SPP 6-34” , județul IALOMIȚA, al Direcției Îmbunătățiri Funciare și Fond Funciar din cadrul MADR;
- Ordinul MADR Nr. OR 707 /27.02.2024 – privind aprobarea măririi suprafeței teritoriului ” O.U.A.I. Sălcioara , SPP 6-34” ;
- planul de ansamblu O.U.A.I. Sălcioara – încadrarea în zonă a infrastructurii de irigații;
- prevederile art. 12 alin.(2), art. 25, lit . ”b” art. 26 alin. (2) și ale art 27.alin.(3) Legea 138 din 2004 privind îmbunătățirile funciare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 74 din Hotărârea de Guvern nr. 1872/2005 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legea 138 din 2004 privind îmbunătățirile funciare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului MADR Nr. 231 /2010 - privind aprobarea conținutului minim al protocolului de transmitere fără plată a infrastructurii de îmbunătățiri funciare;
- prevederile art. 108 lit. ” d”, art. 129 alin. (2) lit. ”c”, alin. (6) lit. ”b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul administrativ;

- prevederile art. 7, din Legea nr. 52 din 21.01.2003 – privind transparența decizională în administrația publică;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei LEHLIU, județul CĂLĂRAȘI nr. 4 din data de 8 februarie 2024 – privind alegerea doamnei consilier IVAN ELVIRA – în funcția de președinte de ședință;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3), lit "g" și ale art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

HOTARĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă transmiterea în proprietate a infrastructurii de îmbunătățiri funciare , pentru activitatea de irigații, către Organizația Utilizatorilor de Apă pentru Irigații SPP 6-34, Sălcioara, RNOIF 729/27.02.2024, conform protocolului model - cadru de predare-primire , prevăzut în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2 Se împuternicește domnul STAN IONUȚ - Primarul comunei LEHLIU, județul CĂLĂRAȘI, să semneze, în numele și interesul comunei LEHLIU, Protocolul de predare – primire a sistemului de conducte îngropate pentru irigații din comuna LEHLIU, infrastructură secundară de irigații deservită de SPP 6-34.

Art. 3. Secretarul Unității Administrativ-Teritoriale LEHLIU , va comunica prezenta Hotărâre Primarului comunei LEHLIU spre ducere la îndeplinire , Organizației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații SPP 6-34 Sălcioara, RNOIF 729/27.02.2024 , persoanelor și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Nr. 9

Adoptată la comuna LEHLIU
Astăzi 28 Martie 2024

Nr. consilieri = 11

Prezenți 11

Adoptată cu :

11 voturi pentru

7 contra

7 abțineri

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL

TEOFIL DORU



44

MODEL - CADRU

PROTOCOL DE PREDARE -PRIMIRE a sistemului de conducte îngropate pentru irigații din comuna LEHLIU .

PĂRȚILE

3. COMUNA LEHLIU , reprezentată legal prin Primar, STAN IONUȚ , în calitate de predator, pe de o parte, și
4. OUAI S.P.P. 6- 34 SALCIOARA , cu sediul în sat Salcioara, com. Salcioara , RNOIF NR 729/27.02.2024, CIF RO 46101798, reprezentată prin Gurlui Gheorghe , în calitate de primitor, pe de altă parte, a intervenit prezentul

PROTOCOL DE PREDARE -PRIMIRE a sistemului de conducte îngropate pentru irigații din comuna Lehliu

încheiat în baza următoarelor acte normative:

- prevederile art. 12 alin (2), art. 26 lit. b), art. 27 indice 1 și art. 29 din Legea nr.138 din 2004 privind îmbunătățirile funciare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2146-2187 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ;

OBIECTUL

Prin prezentul protocol se transmite dreptul de proprietate asupra infrastructurii secundare de irigații aferent SPP 6-34 Sălcioara compusă din conducta îngropată și hidranți de la plotul SPP 6-34, antenele 12-18, situate pe teritoriul amenajat pentru irigat al comunei LEHLIU , deservit de OUAI SPP 6-34 Salcioara , după cum urmează:

SITUAȚIA Infrastructurii amenajării interioare pentru irigații

Nr. Crt.	Punctul de livrare	Denumire antena	Lungimea antenei	Vana	Hidranți		
					Total	Lipsa	Existent
1	SPP 6-34	A12	900	1	3		
		A13	1490	1	5		
		A14	1564	1	5		
		A15	1937	1	10		
		A16	1607	1	8		
		A17	1678	1	9		
		A18	1744	1	10		
2	TOTAL		10920		50		

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Potrivit prezentului **PROTOCOL** , părților le revin următoarele obligații :

b) pentru predador

-să predea bunurile al căror drept de proprietate se transmite prin prezentul protocol , potrivit prevederilor acestuia

b) pentru primitor

-să preia, să gestioneze, să întrețină să repare și să exploateze în interesul tuturor deținătorilor de terenuri situate pe teritoriul SPP 6-34, infrastructura secundară de irigații preluată prin prezentul **PROTOCOL**

DISPOZIȚII FINALE

Infrastructura secundară de irigații care face obiectul prezentului protocol , se transmite în proprietate sub următoarele condiții rezolutorii:

a) neîndeplinirea obiectului de activitate al organizației de îmbunătățiri funciare prevăzut în statut;

b) neasigurarea integrității patrimoniului preluat de la UAT Comuna LEHLIU ;

c) nefinalizarea la termen, din vina organizației, a lucrărilor de reabilitare conform angajamentelor asumate;

d) nerespectarea prevederilor protocolului de transfer al infrastructurii de la UAT -Comuna LEHLIU la organizația de îmbunătățiri funciare, aprobat prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale;

e) intrarea în stare de insolvență.

S-a încheiat prezentul protocol în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Predador/PRIMAR ,

Primitor,

**PRIMAR,
STAN IONUȚ**



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**COMPARTIMENTE
URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Ref. Sup. IVAN AUREL**

**FINANCIAR-CONTABIL
Cons. Pr. DUȚĂ MARIANA**

